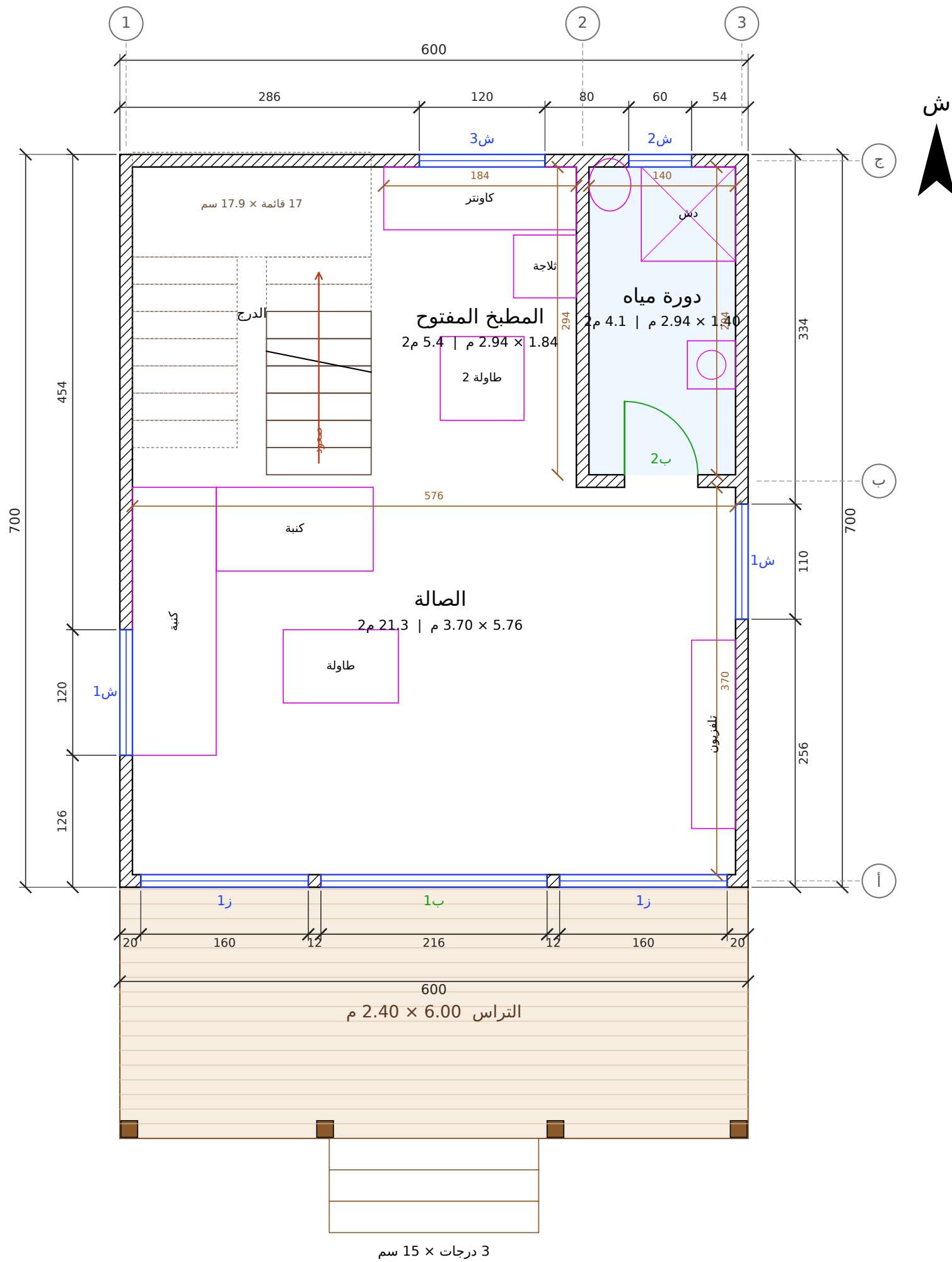
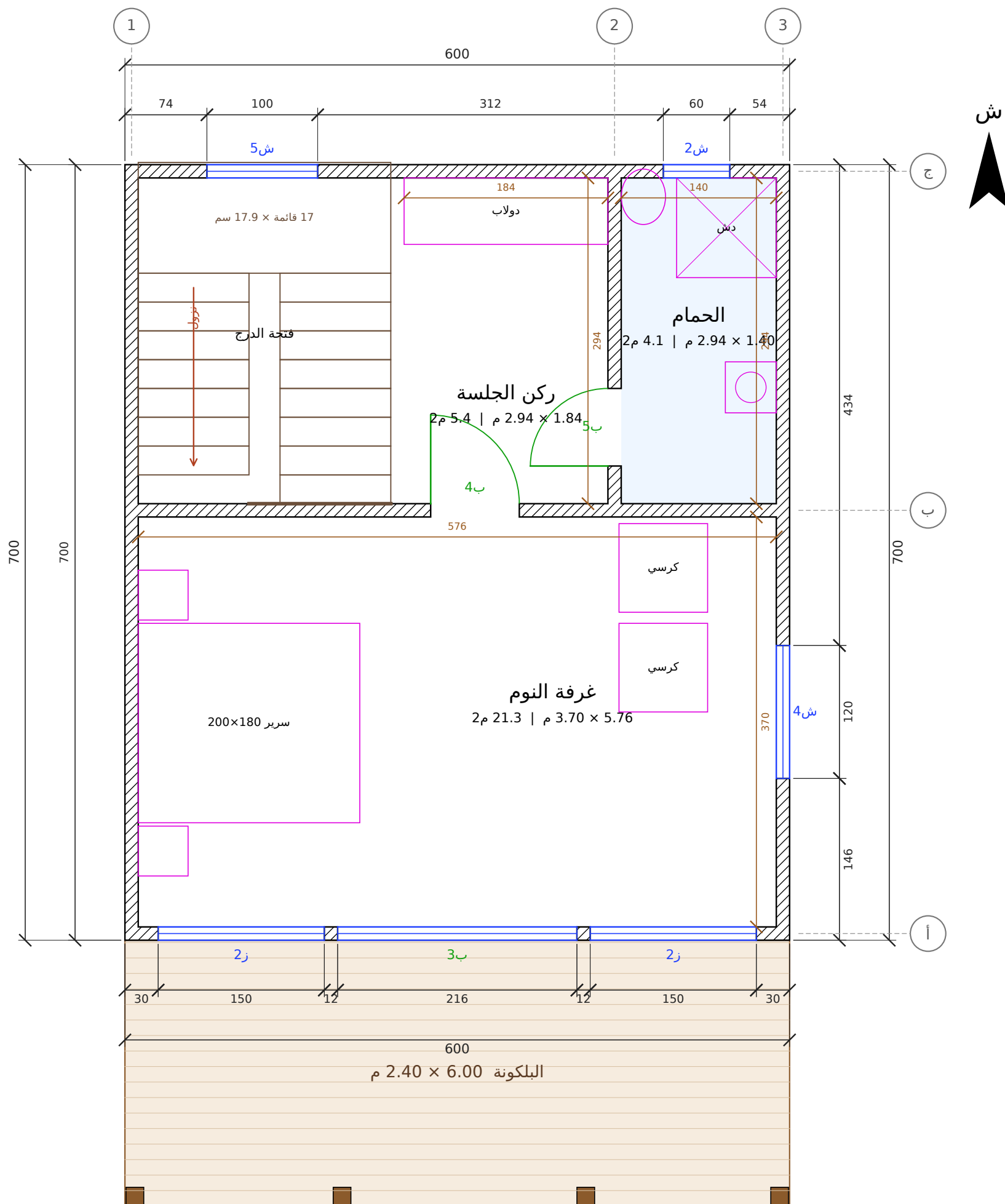


المسقط الأفقي مع الفرش — الدور الأرضي
الأبعاد بالسنتيمتر - الجدران: قوائم 5×7 + تليس 2.5 من الجهتين (12 سم) | منسوب الأرضية +0.00

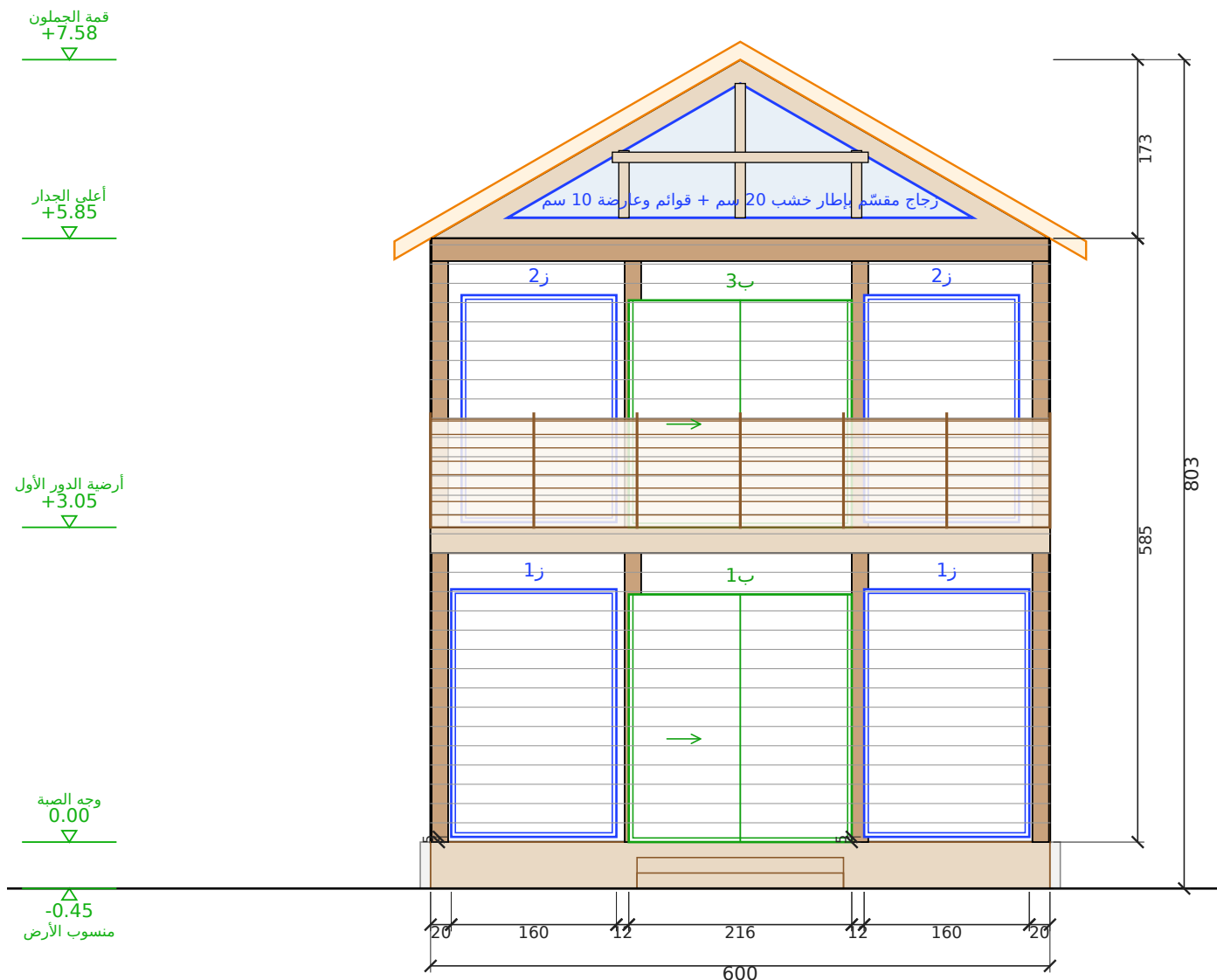


رقم اللوحة	التاريخ	المقياس	عنوان اللوحة	المشروع / العميل	مصنع وند الأخشاب كوخ مزرعة حائل الاستثماري Watad Wood Factory
A-01 (1/11)	2026-10-23	1:50	المسقط الأفقي (3 أكواج) الدور الأرضي	دورين - صالة + غرفة نوم + تراس - 7.00 x 6.00 م (3 أكواج) - المسقط الأفقي	

المسقط الأفقي مع الفرش - الدور الأول
الأبعاد بالسنتيمتر - الجدران: قوائم 5×7 + تليس 2.5 من الجهتين (12 سم) | منسوب الأرضية +3.05

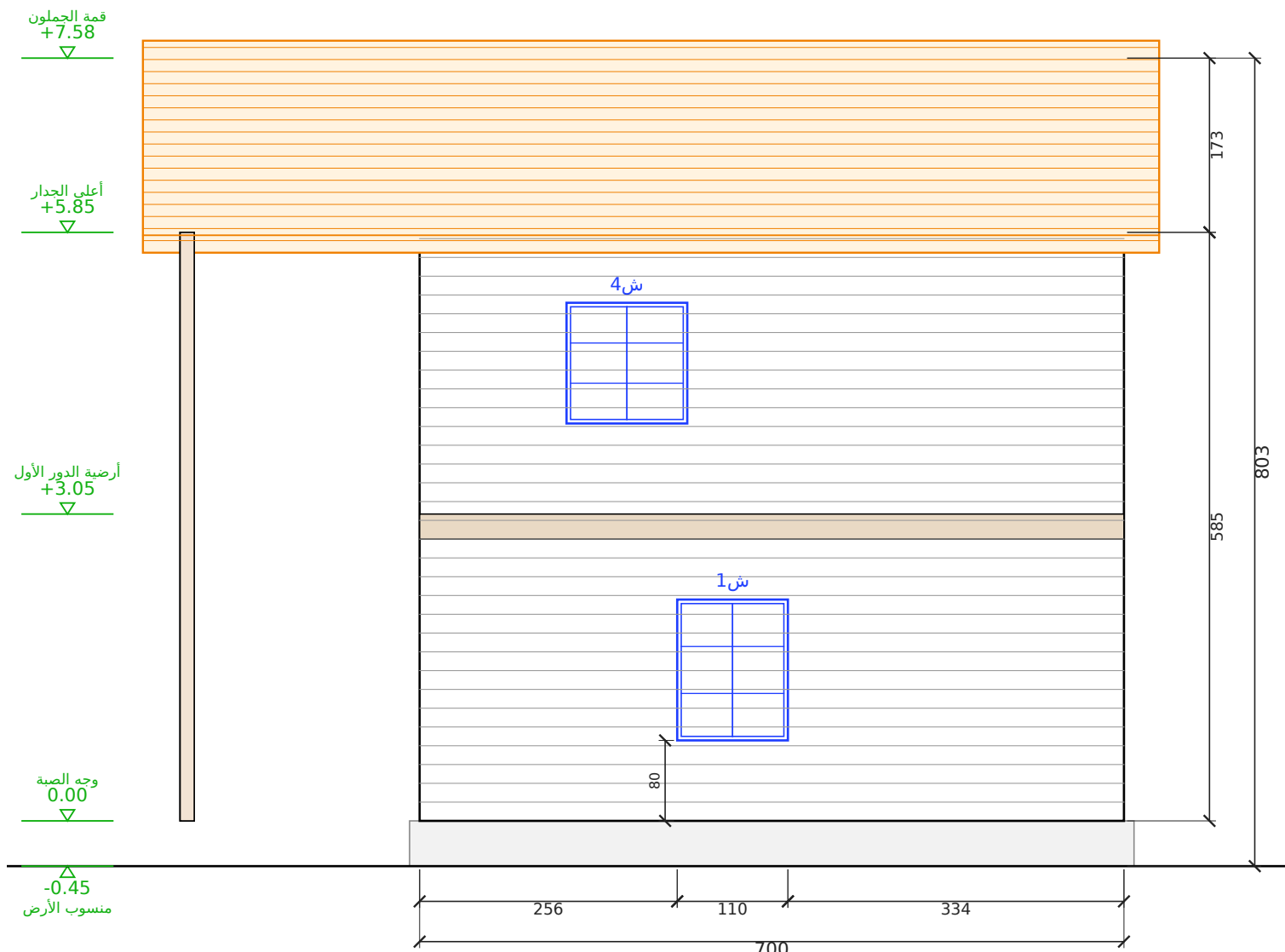


رقم اللوحة	التاريخ	المقياس	عنوان اللوحة	المشروع / العميل	مصنع وند الأخشاب كوخ مزرعة حائل الاستثماري Watad Wood Factory
A-02 (2/11)	2026-10-23	1:50	المسقط الأفقي - الدور الأول (3 أكواج) 7.00 × 6.00 م	دورين - صالة + غرفة نوم + تراس - 6.00 عميل - حائل (مزرعة استثمارية)	



الواجهة الأمامية (زجاج على التراس)

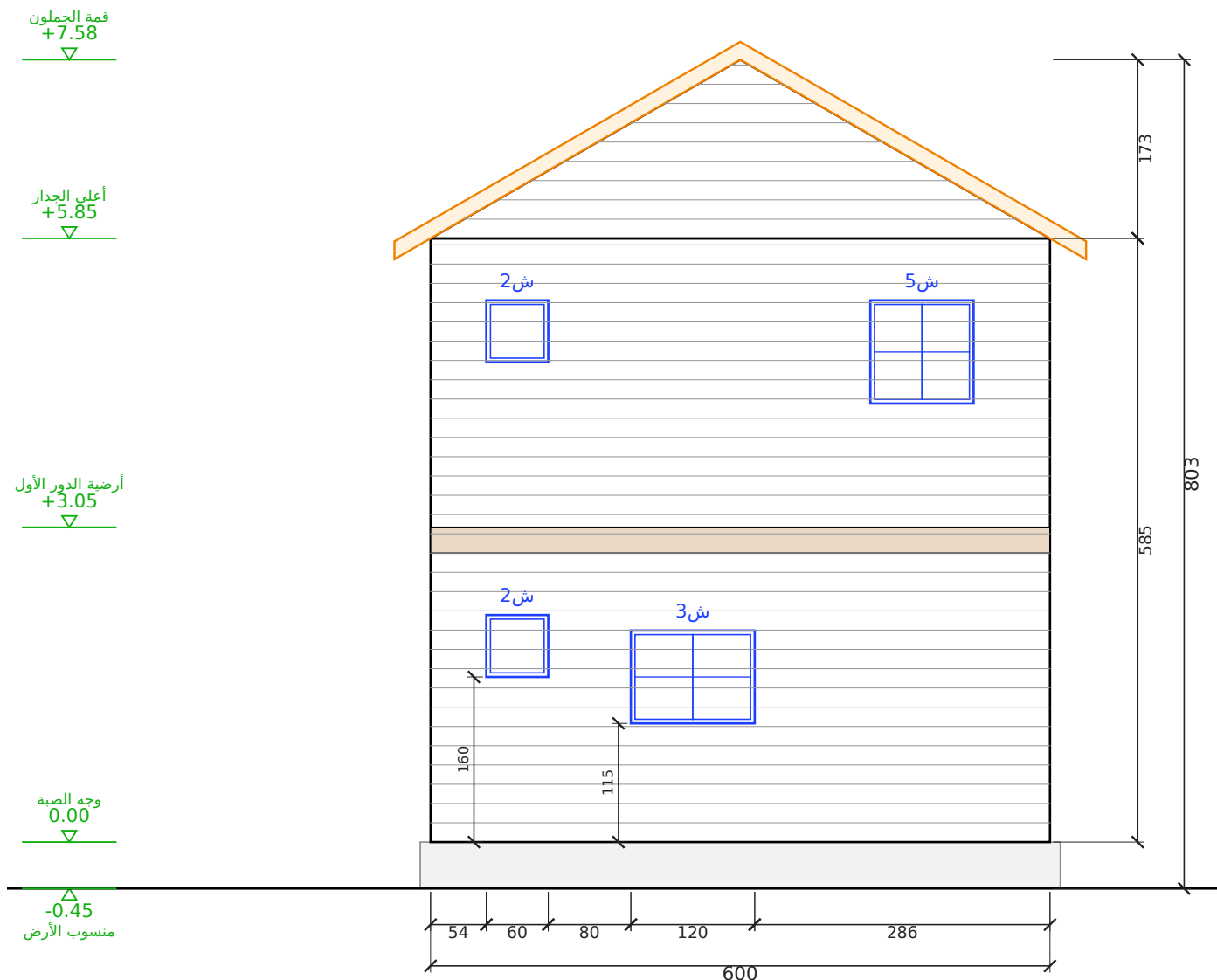
مقياس 1:50 | الوحدة: سم



الواجهة الشرقية

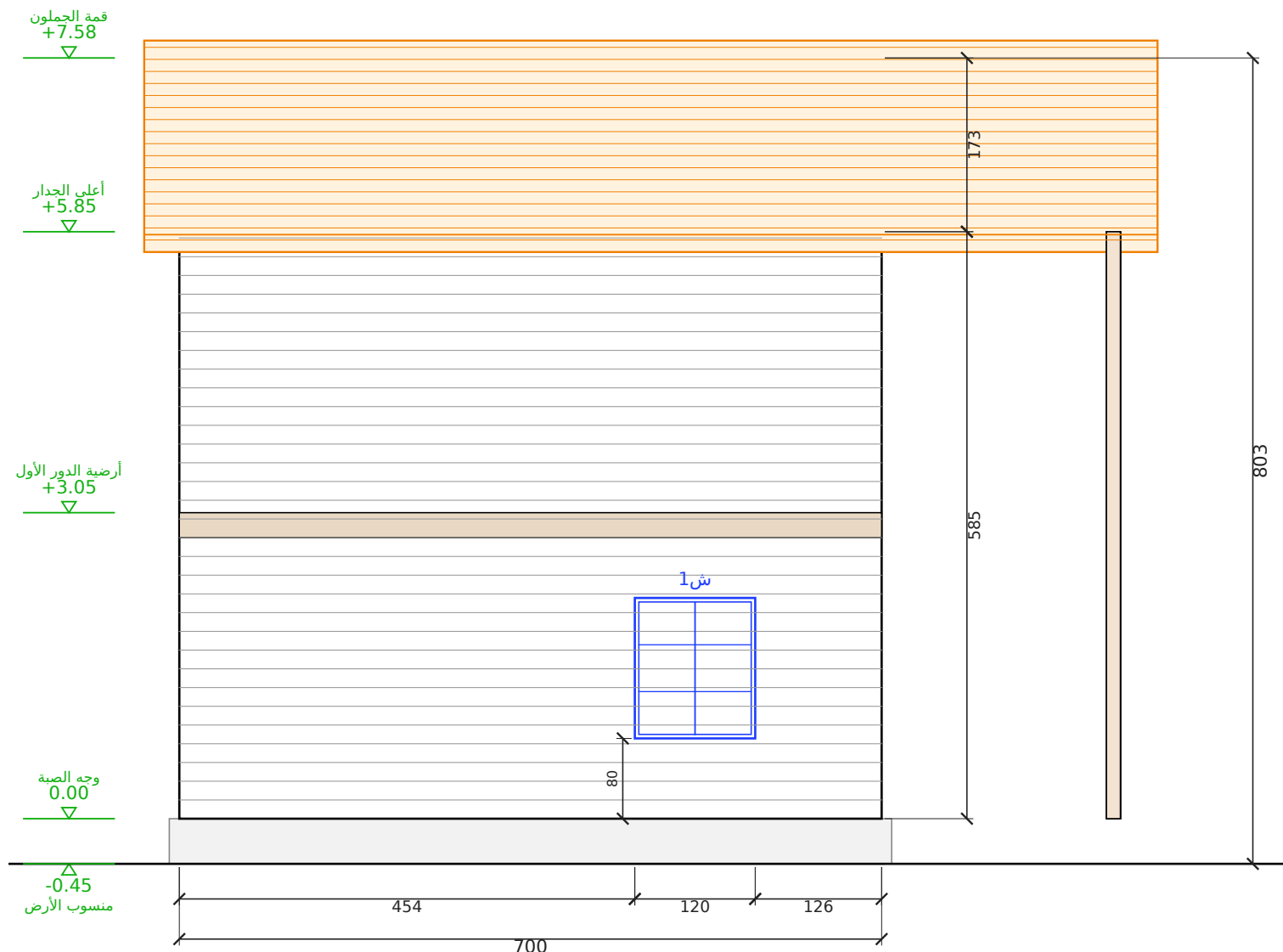
مقياس 1:50 | الوحدة: سم

رقم اللوحة	التاريخ	المقياس	عنوان اللوحة	المشروع / العميل	مصنع وتد الأخشاب كوخ مزرعة حائل الاستثماري Watad Wood Factory
A-03 (3/11)	2026-10-23	50:1	الواجهة الأمامية (زجاج على التراس) والواجهة الشرقية (3 أكواد)	دورين - صالة + غرفة نوم + تراس - 7.00 x 6.00 م (3 أكواد) عميل - حائل (مزرعة استثمارية)	



الواجهة الخلفية

مقياس 1:50 | الوحدة: سم

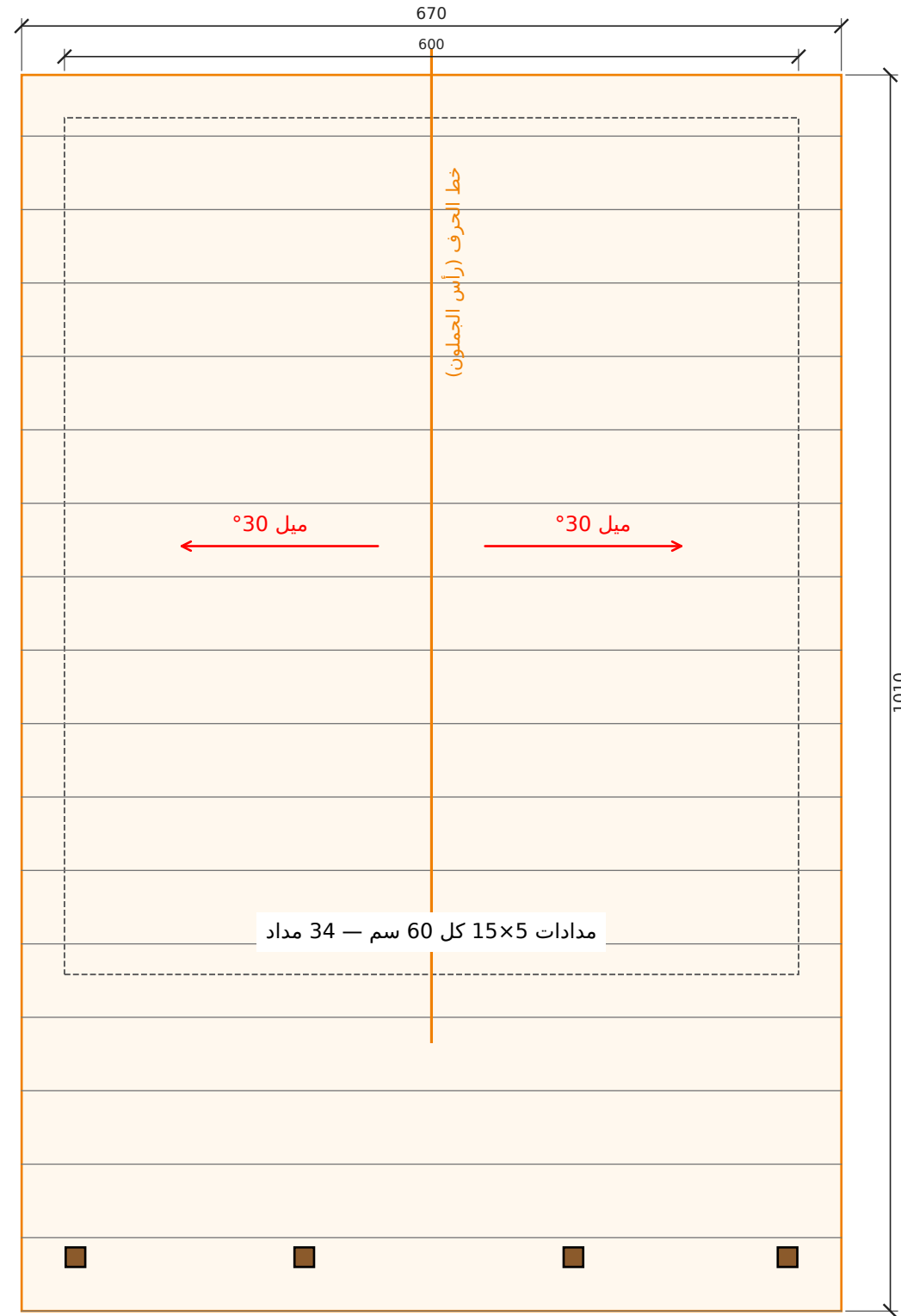


الواجهة الغربية

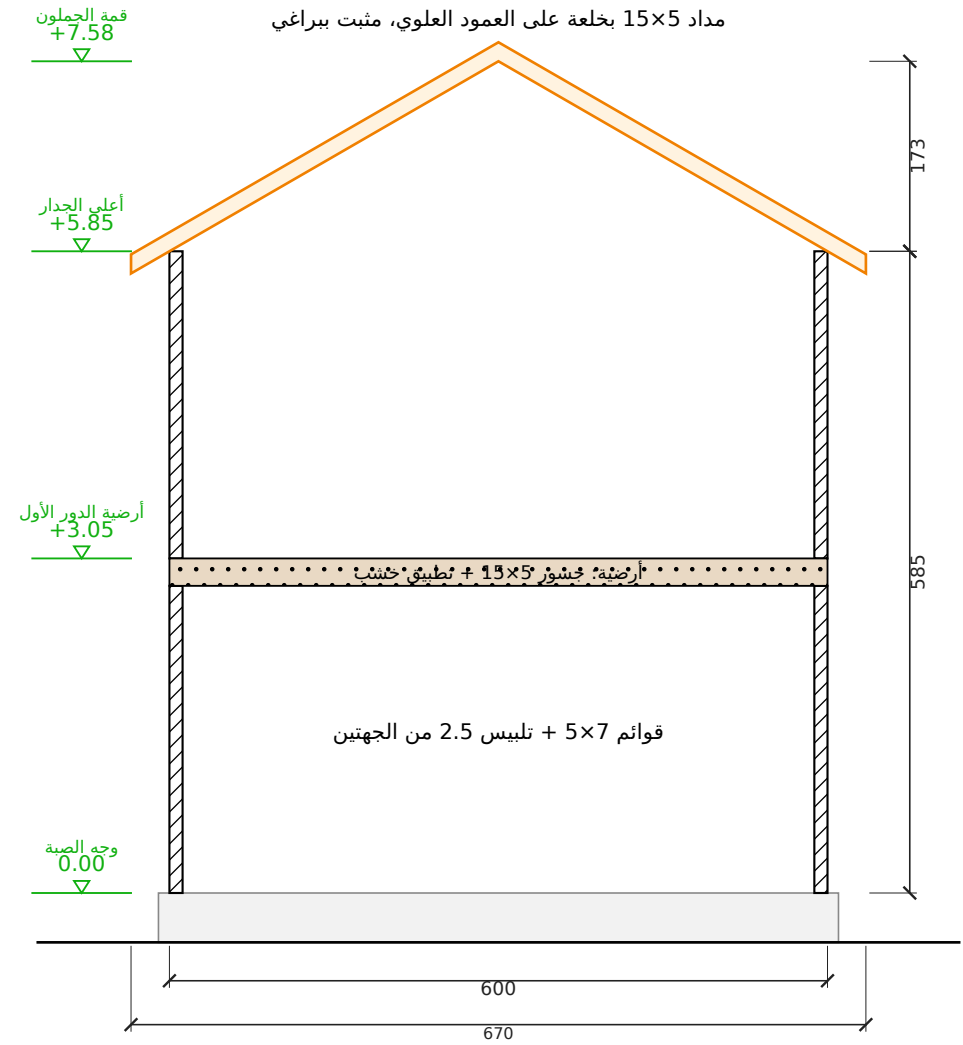
مقياس 1:50 | الوحدة: سم

رقم اللوحة	التاريخ	المقياس	عنوان اللوحة	المشروع / العميل	مصنع وتد الأخشاب كوخ مزرعة حائل الاستثماري Watad Wood Factory
A-04 (4/11)	2026-10-23	1:50	الواجهة الخلفية والواجهة الغربية (3 أكوام) 7.00 × 6.00 م	دورين - صالة + غرفة نوم + تراس - عميل - حائل (مزرعة استثمارية)	

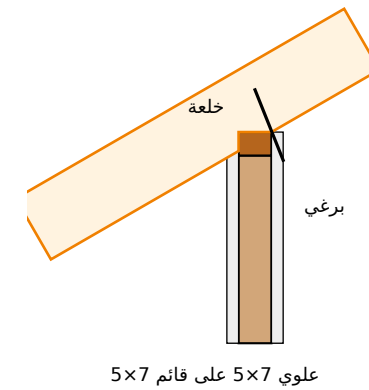
مسقط السقف (جملون)
رفر 35 سم من كل جهة | مقياس 1:50



قطاع عرضي أ-أ
مقياس 1:50 | الوحدة: سم



تفصيلة جلوس المداد على العلوي (1:5)



رقم اللوحة

A-05 (5/11)

التاريخ

2026-10-23

المقياس

1:50

عنوان اللوحة

مسقط السقف والقطاع (3 أكوخ)

المشروع / العميل

كوخ مزرعة حایل الاستثماری - دورین - صالة + غرفة نوم + تراس - 7.00 x 6.00 م (3 أكوخ) عمیل - حایل (مزرعة استثمارية)

مصنع وتد الأخشاب
Watad Wood Factory



جدول مقاسات الأبواب والشبابيك
مقاس الفتحة الصافي في الجدار - الوحدة: سم

الرمز	النوع	العرض (سم)	الارتفاع (سم)	ارتفاع الجلسة (سم)	العدد	الموقع
ب1	باب مزدوج	216	240	-	1	الأمامية (زجاج على التراس)
ب2	باب	70	210	-	1	دورة المياه
ب3	باب مزدوج	216	220	-	1	الأمامية (على البلكونة)
ب4	باب	80	210	-	1	غرفة النوم
ب5	باب	70	210	-	1	الحمام
ز1	شباك	160	240	5	2	الأمامية (زجاج على التراس) 2
ز2	شباك	150	220	5	2	الأمامية (على البلكونة) 2
ش1	شباك	110	140	80	1	الشرقية
ش1	شباك	120	140	80	1	الغربية
ش2	شباك	60	60	160	2	الخلفية 2
ش3	شباك	120	90	115	1	الخلفية
ش4	شباك	120	120	90	1	الشرقية
ش5	شباك	100	100	120	1	الخلفية

الإجمالي: أبواب 5 - شبابيك 11

جدول المساحات وبيانات المشروع والتسعير

جدول المساحات

م	الفراغ	الأبعاد (م)	المساحة (م2)
1	أرضي — الصالة	5.76 × 3.70	21.31
2	أرضي — المطبخ المفتوح	1.84 × 2.94	5.41
3	أرضي — الدرج	2.28 × 2.94	6.70
4	أرضي — دورة مياه	1.40 × 2.94	4.12
5	أول — غرفة النوم	5.76 × 3.70	21.31
6	أول — ركن الجلسة	1.84 × 2.94	5.41
7	أول — الحمام	1.40 × 2.94	4.12
	المساحة الصافية الداخلية		68.38
	التراس	6.00 × 2.40	14.40
	البلكونة	6.00 × 2.40	14.40
	المساحة الإجمالية المبنية	2 × 7.00 × 6.00 دور	84.00
	المساحة الكلية (المبنية + التراس والبلكونة)		112.80

بيانات المشروع

البند	البيان
المشروع	كوخ مزرعة حایل الاستثماري — دورين — صالة + غرفة نوم + تراس — 7.00 × 6.00 م (3 أكواخ)
العميل	عميل — حایل (مزرعة استثمارية)
الموقع	حایل — مزرعة
الاستخدام	3 أكواخ استثمارية (تأجير) — نفس التصميم
التاريخ	2026-10-23
نظام البناء	هيكل خشب 5×7 + تلييس 2.5 سم من الجهتين
السقف	جملون 30° — قرميد معدني

التسعير المفصّل

البند	المبلغ (ريال)
الكوخ المبنى 84.00 م² × 1,096	92,064
تراس الأرضي + بلكونة الأول (2 × 2.40 × 6.00) — 28.80 م² × 1,096	31,565
الإجمالي (ريال)	123,629

ملاحظات:

- السعر لكوخ واحد (الدورين والتراس والبلكونة) — الأكواخ الثلاثة نفس التصميم والسعر.
- الصبة والتמידات الخارجية على العميل ما لم يُذكر غير ذلك.

لقطات المنظور الخارجي

منظور أمامي من اليمين



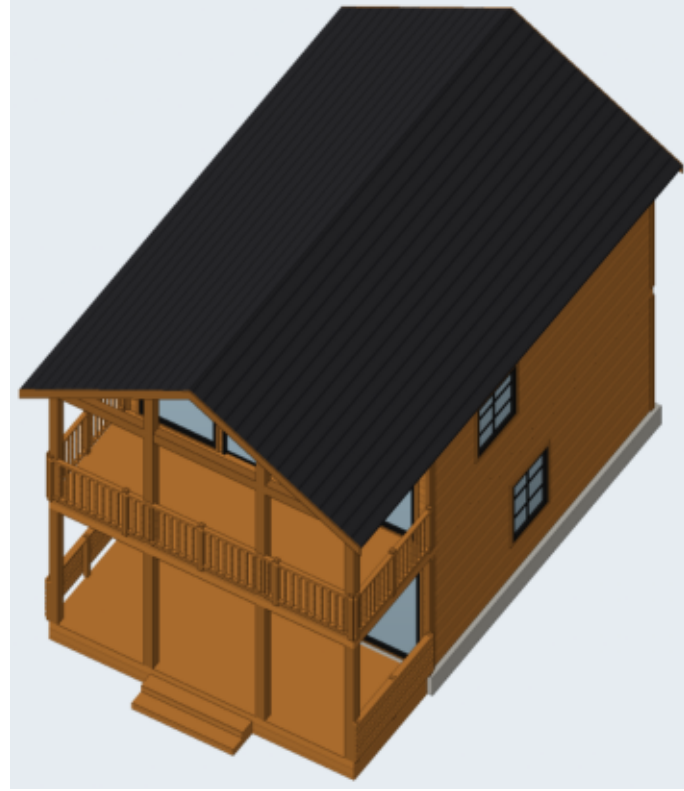
منظور أمامي من اليسار



المنظور الأمامي



منظر علوي



منظور خلفي من اليمين



المنظور الخلفي



رقم اللوحة

A-08 (8/11)

التاريخ

2026-10-23

المقياس

—

عنوان اللوحة

لقطات المنظور

(3 أكوخ)

7.00 × 6.00 م + تراس + غرفة نوم + صالة + دورين — حایل (مزرعة استثمارية)

المشروع / العميل

كوخ مزرعة حایل الاستثماري — دورين — صالة + غرفة نوم + تراس — حایل (مزرعة استثمارية)

مصنع وتد الأخشاب
Watad Wood Factory



المقطع العلوي بالفرش – الدور الأرضي

مقطع أفقي على ارتفاع 1.90 م – توزيع الفرش ومسار الحركة



رقم اللوحة

A-09 (9/11)

التاريخ

2026-10-23

المقياس

—

عنوان اللوحة

المقطع العلوي بالفرش – الدور الأرضي (3 أكواج)

المشروع / العميل

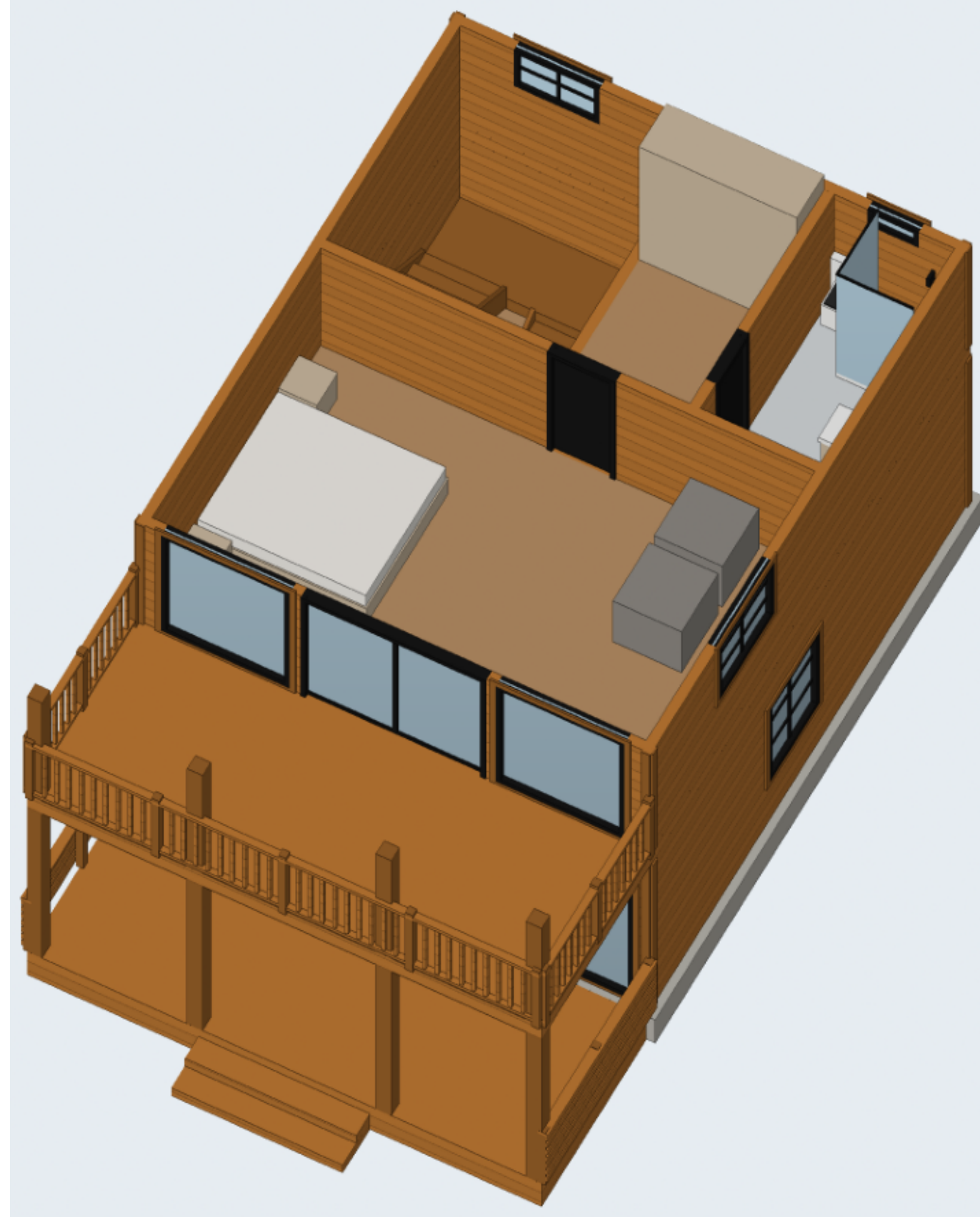
كوخ مزرعة حایل الاستثماری – دورین – صالة + غرفة نوم + تراس – 7.00 × 6.00 م (مزرعة استثمارية)

مصنع وتد الأخشاب
Watad Wood Factory



المقطع العلوي بالفرش – الدور الأول

مقطع أفقي على ارتفاع 1.90 م – توزيع الفرش ومسار الحركة



رقم اللوحة

A-10 (10/11)

التاريخ

2026-10-23

المقياس

—

عنوان اللوحة

المقطع العلوي بالفرش – الدور الأول
(3 أكوخ)

المشروع / العميل

كوخ مزرعة حایل الاستثماری – دورین – صالة + غرفة نوم + تراس – 7.00 x 6.00 م
عمیل – حایل (مزرعة استثمارية)

مصنع وتد الأخشاب
Watad Wood Factory



المنظور ثلاثي الأبعاد والمواد

النمط: جوزي غامق + إطارات سوداء — رندر واقعي بخامات حقيقية

جدول المواد والألوان

الخشب / الصبغة

صبغة عسلي / سيدر

القرميد

قرميد رمادي غامق

الزجاج

زجاج شفاف

إطارات الشبابيك والأبواب

إطار ألومنيوم أسود

الكنار والزوايا

نفس الصبغة أعمق درجة

الصبة

خرسانة 45 سم

الدريزين: ألواح أفقية متقاربة (عصري)

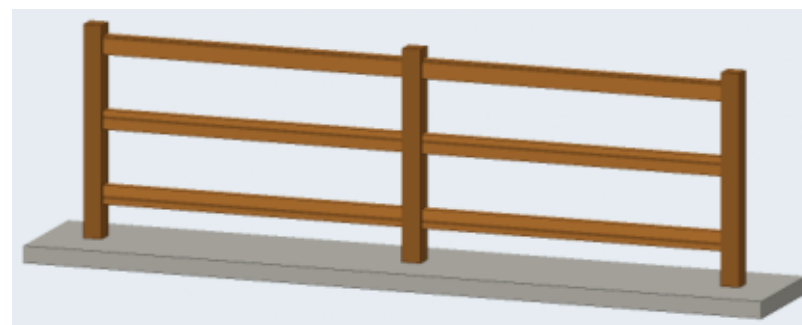
تقسيم الشبابيك: بدون | الباب الرئيسي: سحب زجاج



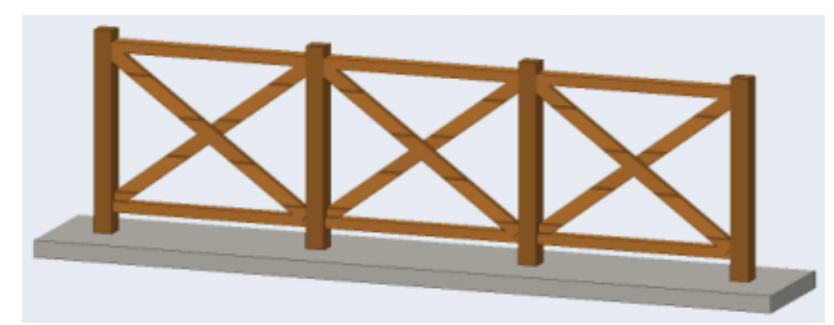
أنواع الدريزين المعتمدة (من مشاريع المصنع)



قوائم رأسية متقاربة (صورة 1)



3 مربيع أفقية (صورة 2)



تقاطع X (صورة 5)

رقم اللوحة	التاريخ	المقياس	عنوان اللوحة	المشروع / العميل	موقع
A-11 (11/11)	2026-10-23	—	المنظور والمواد (3 أكوخ)	كوخ مزرعة حایل الاستثماری - دورین - صالة + غرفة نوم + تراس - 7.00 x 6.00 م (3 أكوخ)	مصنع وتد الأخشاب Watad Wood Factory









وقت الغروب وبالليل · أمامي من اليسار — وقت الغروب



(مصنع وتد الأخشاب — الواقع الافتراضي في آخر صفحة (أو اضغط هنا

وقت الغروب وبالليل · أمامي من اليمين — وقت الغروب



(مصنع وتد الأخشاب — الواقع الافتراضي في آخر صفحة (أو اضغط هنا



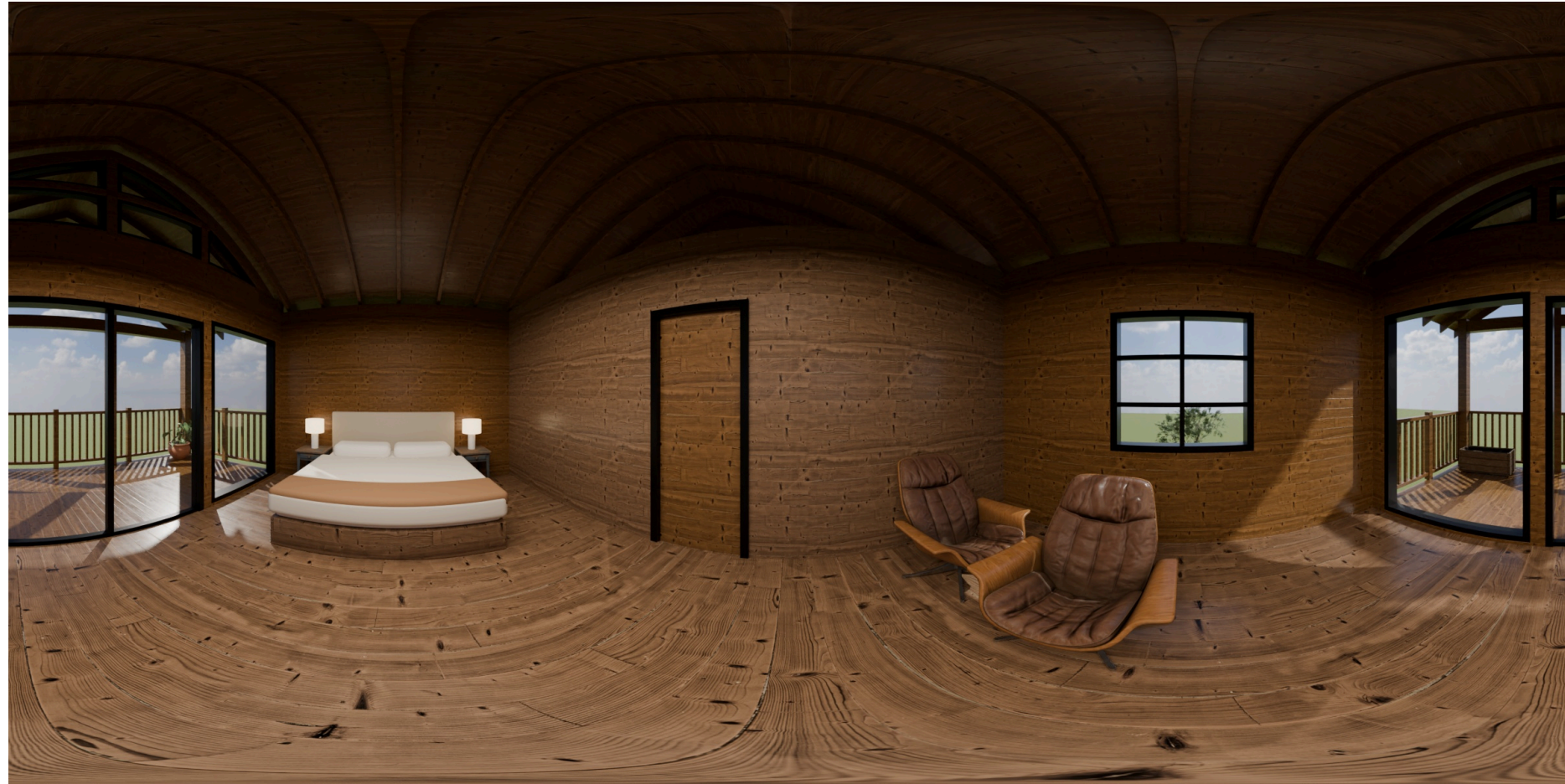








(صور 360° — تنعرض متحركة في الجولة الافتراضية (اضغط هنا



(صور 360° — تنعرض متحركة في الجولة الافتراضية (اضغط هنا



(صور 360° — تنعرض متحركة في الجولة الافتراضية (اضغط هنا



جرب الواقع الافتراضي

كوخ مزرعة حائل — امش داخل التصميم: الحوش والجلسات والدورين، ولف 360° بكل غرفة. امسح الرمز بكاميرا الجوال أو اضغط على الزر



افتح الجولة بالليل والإنارة شغالة



افتح الجولة بالنهار

الرابط: <https://watad-wood.com/hail/>